有效投资精准发力 五大产业集群加速发展

——2025年1-9月商洛市投资运行浅析

2025年，商洛市委、市政府持续“深化高质量项目推进年”活动，聚力“打好扩大有效投资硬仗”，有效投资精准发力，五大产业集群绿色化、新质化、高质量加速发展。1-9月，在商洛电厂二期、洛卢高速、色河抽水蓄能电站等重大项目的有力支撑下，全市固定资产投资量质齐升，同比增长10.1%，位居全省第三。

一、增速稳居全省第一方阵

2025年1-9月，商洛市固定资产投资增速持续高位运行，增速远高于全国、全省，稳居全省第一方阵（如下图所示）。其中，工业投资同比增长44.2%，增速位居全省第一；房地产开发投资同比增长8.3%，增速位居全省第二。

从主要领域投资看，工业投资增长快。主要领域投资增速两升一降,工业投资、房地产投资较去年同期分别增长44.2%、8.3%，基础设施投资较去年同期下降14.1%。主要领域投资占比“一升两回落”，基础设施投资、工业投资、房地产投资占固定资产投资的比例分别为29.9%、38.7%、10.9%，其中工业投资占比较去年同期上升9.2个百分点，基础设施投资、房地产投资占比分别较去年同期回落8.8、0.2个百分点。

从三次产业投资看，第二产业投资增长快。三次产业投资增速“两升一降”，第一、第二产业投资分别较去年同期增长6%、43.9%，第三产业投资较去年同期下降4.8%。三次产业投资占比

“一升两回落”。一、二、三产业投资占比分别为 4.1%、38.7%、57.2%，其中，第二产业投资较去年同期上升 9.1 个百分点，三产业投资占比分别较去年同期回落 0.1 和 9 个百分点。

从投资主体看，民间投资增长快。民间投资较去年同期增长 17.4%，占固定资产投资的比重为 49%，占比较去年同期上升 3 个百分点。国有投资较去年同期增长 3.3%，占固定资产投资的比重为 50.6%，占比较去年同期回落 3.3 个百分点。

从投资构成看，设备工器具投资增长快。建筑安装工程投资较去年同期增长 6.8%，占全部固定资产投资的比重为 85.4%；设备工器具投资同比增长 47.3%，占全部固定资产投资的比重为 8.8%；其他费用投资较去年同期增长 18.5%，占全部固定资产投资的比重为 5.8%。

二、有效投资精准发力

前三季度，全市有效投资精准发力，推动新能源、新材料、文化旅游、绿色食品及健康医药等五大产业集群实现质效双增，为区域经济高质量发展注入强劲动能。

一是绿色能源投资持续高涨，新能源集群加速形成。今年以来，商洛市立足驱动新质生产力发展的能源战略高度，加快水能、光能、火电等系统性布局优化，推动传统能源与新能源融合发展。以“山阳色河抽水蓄能电站”“国网镇安抽水蓄能电站”为代表的水能项目，为我市建设全国最大的蓄能储能产业基地奠定了坚实基础；洛南中能建投新能源有限公司的“中能建投洛南 9 万千瓦光伏复合发电项目”、国能商南新能源有限公司的“国能商南 200MW 光伏发电复合项目”等为代表的光伏发电建设助推我市光能蓬勃发展。水能、光能等作为清洁和可循环利用的优质能源，

成为商洛市投资热点，带动我市新能源行业稳步提升，为建立绿色低碳循环经济发展体系奠定了基础。

二是战略性新兴产业投资步伐加快，新材料集群培育提速。从调查数据看，投资主体在电子信息、动力电池等战略性新兴产业领域投资信心较强。信息材料表现最为活跃，丹凤常兴科技实业有限公司的“年产600套32信道微波通信设备项目”、商南县“金源诚祥电子元器件加工”等投资项目的建设，加快了我市电子信息材料产业的发展；响应国家能源革命的号召，以陕西立源海创新能源科技有限公司的“纤维素基锂离子电池隔膜纸”、陕西省金峰钒储能有限责任公司的“金钒液流电池一期10000立方米电解液生产线”等为代表的动力电池材料建设项目，加速了我市动力电池产业发展步伐；电子信息材料、动力电池材料等投资的加大，加快我市新材料产业链条化集群化发展步伐，带动制造业投资同比增长37.1%。

三是休闲娱乐领域投资力度加大，文化旅游产业集群优势显现。近年来，商洛市牢固树立“绿水青山就是金山银山”理念，依托区位、环境、资源优势，汇聚全市之力，精心打造中国康养之都。2025年，商州城区“一湖一寺一山”成为新的城市休闲观光中心，阳坡院子·松云山舍、亲农·溪乐谷分别获评全国甲、乙级民宿，柞水朱家湾村获联合国“世界最佳旅游乡村”命名，全市打造商州区张峪沟生态村、镇安县金台山文化旅游等10个康养之都标杆项目，带动文化娱乐业投资同比增长37.2%。

四是现代农业投资保持增长态势，绿色食品产业集群不断坚实。在政策扶持、市场需求升级与技术创新的多重驱动下，社会资本不断向智慧农业、生态种植、精深加工等领域倾斜。陕西金

时川食用菌花瓶子香菇基地、柞水县道地中药材种植及加工基地建设、青山镇青山社区茶园建设、富水镇赤地村木耳基地种植工程等一批项目的布局建设，带动农业投资同比增长21.7%。随着一批批特色种植基地、精深加工园区相继建成投产，绿色食品产业集群规模不断扩大，为农业高质量发展注入持续动能。

五是医疗保健行业投资稳步增长，健康医药产业集群加速创新。以盘龙、欧珂等医药企业为代表，持续向创新药研发、高端医疗器械制造、智慧医疗服务、中医药传承创新等关键领域加大投资，一批重点实验室、智能化生产基地、特色专科医疗中心相继开建。以新雨丹中药材科技产业园食药园建设项目、陕西舒万康生物科技有限公司的“年产1000吨甘草次酸医药中间体提取项目”、陕西欧珂药业有限公司的“陕西欧珂片剂颗粒剂生产线改造项目”等为代表的生物医疗投资持续加大；洛南县康源康养医疗保健有限责任公司“医养结合建设”、秦岭盘龙谷“康养文旅-西安医学院”等重大项目引领卫生投资同比增长83%，健康医药产业集群创新步伐加快。

三、四大抓手扩投资

前三季度全市固定资产投资保持了良好的增长态势，但基础设施投资同比下降14.1%；工业技改投资同比下降17.1%；项目储备不足，新入库项目规模萎缩，计划总投资及个数同比“双下降”。环保、土地等指标管控趋严，项目审批周期、能耗融资等要素影响，投资持续增长压力较大。四季度，我们要继续以扩大有效投资为核心，聚焦增加项目储备、调整投资结构、激发市场活力、优化营商环境四大抓手，为稳投资、稳预期积蓄新动能。

一是强化项目谋划精度，筑牢发展后劲支撑。项目是拉动经

济增长的 “引擎”，是增强发展后劲的 “基石”。建议抓住“十五五”规划的关键时期，立足产业发展实际与未来趋势，紧扣新质生产力培育与产业升级主线，围绕特色优势谋深项目，紧扣打造绿色现代产业体系、“中国康养之都”和特色农业强市等主攻方向，策划储备一批市场前景好、科技含量高、带动能力强的标杆项目，形成项目储备、建设、投产梯次滚动良性循环。

二是激发市场主体活力，增强内生发展动力。以激活民间投资为核心，多维度激发市场主体内生动力。引导金融机构对民营企业的支持力度，切实解决企业融资难问题；鼓励民间投资参与科技创新，支持制造业民间投资转型升级；大力引导民间投资积极参与乡村振兴，扶持民营企业做大做强。强化政府投资和政策激励的引导作用，有效带动激发民间投资，持续增强经济发展内生动力。

三是释放工业技改潜能，优化投资结构质效。着力补齐工业技改投资短板，以提升工业核心竞争力为目标，将工业技改投资作为推动传统产业升级和新兴产业壮大的关键抓手，推动投资结构持续优化与技改效能稳步释放，引导企业降本增效，助力工业经济向高端化、智能化、绿色化转型。围绕新质生产力培育与现代化产业体系构建，推动投资结构向高技术、高附加值、绿色低碳领域深度调整，进而推动投资结构向高质量方向转型。

四是打造一流营商环境，强化要素保障体系。将营商环境优化与要素保障升级深度融合，为发展提供全周期支撑。以打造一流营商环境为突破口，建立项目从签约到投产的 “全流程帮办”机制，强化项目全周期服务和全要素保障，着力解决融资、手续办理等问题，加强用地、用能等要素保障，形成“用地有保障、

用能有支持、融资有渠道” 的要素保障闭环。